

1. Položka č. 100 Montáž + dodávka šikmej schodiskovej plošiny - model V65, 5m/min, nosnosť 230kg, 1050x770mm

Otázka: V názve položky je označený model konkrétneho výrobcu plošiny, je možné použiť alternatívneho výrobcu?

Pre otázku realizovateľnosti sme oslovili firmu, či je možné za daných podmienok schodiskovú plošinu realizovať. Ak parametre dané stavbou spĺňajú iné schodiskové plošiny je možné ich osadenie.

2. Nová podlaha miestnosti 2.06 vznikne z dvoch starých podláh (drevené parkety a dlažba). V rozpočte sa nachádza výšková úprava niveliaciou do 5 mm, ale vzniká väčší výškový rozdiel.

Otázka: Ako bude riešená výšková úprava miestnosti 2.06?

Miestnosť 2.06. Pre nerovnosti do hrúbky 30 mm použiť samonivelizačnú stierku 50% podlahovej plochy. Pre nerovnosti nad 30 mm použiť poter 50% podlahovej plochy.

Navrhujem do výkazu výmer doplniť uvedeníu položku.

Víť. doplnkový rozpočet.

3. Vo výkaze výmer chýba inštalácia predstena z SDK v miestnosti 1.05a.

Otázka: Bude konštrukcia doplnená do výkazu výmer?

Vo výkrese číslo A05 je uvedený popis inštalácia predstena dĺžky 3270mm, výšky cca 1200mm.

Áno. Navrhujem do výkazu výmer doplniť uvedeníu položku.

Víť. doplnkový rozpočet.

4. Položka výkazu výmer č. 74 Montáž + dodávka záchodovej kabíny (m.č. 1.05b, 2.04b) kpl 2,00 v projekte uvedená ako „Záchodovú kabínu realizovať podľa požiadaviek vyhlášky ... č. 532/2002 Z.z. ... č. 527/2007 Z.z.“

Otázka: Môžete špecifikovať požiadavky v tejto položke?

Záchodová kabína je určená pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a komunikácie.

Príloha k vyhláške č. 532/2002 Z. z.

VŠEOBECNÉ TECHNICKÉ POŽIADAVKY ZABEZPEČUJÚCE UŽÍVANIE NA STAVBY UŽÍVANÉ OSOBAMI S OBMEDZENOU SCHOPNOSŤOU POHYBU A ORIENTÁCIE.

V odseku „2.3. Zdravotechnické zariadenie“ sú požiadavky pre záchodovú kabínu. Opierky, držadlá atď a ich výškové osadenie. Pozor! Vyhláška je pre dospelé osoby. Výškové úrovn

treba zohľadniť podľa vyhlášky č. 527/2007 Z.z. §5 – rieši výšku zariadení predmetom pre predškolské deti.

5. Položka výkazu výmer č. 78 771415010.S Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu v. 100 mm m 18,00. K montážnej položke chýba materiálová položka.

Otázka: Bude zhotoviteľ dodávať materiál. Bude sa materiál dopĺňať do výkazu výmer?

je v rozpočte zahrnutá v p. č. 80.

6. Obnova kamennej dlažby - TERAZZO (tmelenie prasklín a nerovností 15%, povrchové brúsenie a leštenie) (P3/N)

- Na INP, po vybúraní priečky, sa zväčší plocha chodby 1.03 o cca 3,7 m². Na tejto ploche sa nachádza PVC a betónový poter. Podľa projektu má byť nová plocha terazzo ale vo výkaze výmer nie je vybúranie starej podlahy a doplnenie nového terazza.

Otázka: Aká bude finálna vrstva podlahy keď ostane plocha chodby je terazzo a v rozpočte je iba obnova existujúceho terazza?

Podľa našej obhliadky terazzo siaha až pred vstupné dvere vid. foto. PVC sme v závere nedemontovali, ak by bola skutočnosť iná dajte ešte vedieť, navrhne riešenie. Ale máme za to že terazzo je až do závere.



LAND REAL S.R.O.

Daxnerova 9, Žilina 010 01
IČO: 50 259 989
DIČ: 2120246317

7. V miestnosti 1.02, aj vo výkaze výmer, je započítaná aj plocha schodiska do pivnice ako úprava terazzo. Na schodoch do pivnice je betón nie terazzo.

1.PP nie je predmetom projektovej dokumentácie.

- Vo výkaze výmer pre terazzo chýbajú m2 pre obnovou schodiskových podstupnic (zvislá časť stupňov).

Otázka: Nebudú byť sa tieto práce realizovať? Ak áno, upraví sa výkaz výmer?

Áno. Navrhujem do výkazu výmer doplniť uvedení položku.

Vid. doplnkový rozpočet.

8. Terazzo je lokálne (široká prasklina stredom obidvoch chodieb, prestupy vykurovania, prahy) značne poškodené a nie je možná jeho obnova alebo tmelenie.

Otázka: Doplní sa do výkazu výmer aj lokálne vyrezanie, vybúranie a doplnenie nového terazzo?

Áno. Navrhujem do výkazu výmer doplniť uvedení položku. (Lokálne vyrezanie, vybúranie a doplnenie nového terazzo v rozsahu 8%)

Vid. doplnkový rozpočet.

- Prosíme o upresnenie položky M+D záchodových kabin pre m.č. 1.05b a 2.4b - z dôvodu malého priestoru a rozmiestnenia zariadení WC predmetov je náročné umiestniť do vnútra priestoru WC kabínku. Je možné navrhnúť zariadenie predmetov tak, aby sa tam vedela vedela použiť WC kabína?

Dodávka a montáž

Pri rekonštrukcii je možné ísť na šírku 1400mm. Jedná sa o wc pre imobilné deti – tomu odpovedajú aj rozmery zariadení predmetov.

